



Referat af generalforsamling i foreningen Domus Felix Onsdag den 17.april 2024 kl.19.

Formanden Per Nørgård bød velkommen

1. Valg af dirigent

Niels Forsby blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og at generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

2. Valg af stemmetællere

Dirigenten udsatte punktet til det viste sig, om det ville blive nødvendigt – og det blev det ikke.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde bestyrelsens beretning. Han tog udgangspunkt i den skriftlige beretning, som ligger på hjemmesiden domusfelix.dk. Den skriftlige beretning indeholder information om de aktiviteter, der har fundet sted.

Bestyrelsens opgave er at holde huset flydende og være lydhør overfor brugerne. Vi tager initiativer ud fra input vi får og opfordrer også andre til at tage initiativer.

Det er et meget brugt hus – Brugerbetaling vurderer vi ligger på et fornuftigt niveau.

Mange koncerter op til 14 – meget forskellige. Forskellige arrangører.

Mange foredrag også med forskellige arrangører – Vi er også vært for Aarhus Universitets live stream arrangementer. De traditionelle arrangementer er her fortsat som f.eks. Lejre Høstfestival. Store udstillinger som Lejre Kunstforenings Biennale, Midtsjællands vævekreds. Lejre Kunstforening sørger for løbende udstillinger.

Spis-i-Felix, Sankt Hans, Julemarked osv.

Lejre E-sport har til huse i Domus Felix (på vegne af Lejre Kommune). Repair Café kører fortsat godt med åbning en gang om måneden.

Ny hjemmeside er på trapperne. Opdateret facebookside er etableret ifm. lancering af vores nye logo.

Fælles arbejdsdage et par gange om året hvor frivillige fra byen giver en hånd.

Der søges fondsmidler p.t. til udearealer.

Brugeraftale med kommunen under revidering, hvor udeareal tænkes ind.

Nye *lydtætte* branddøre er monteret mod salen fra Atelieret og Bjælkeloftet. Døren mellem Atelieret (Lejre E-sport og salen er finansieret af Lejre Kommune).

Nyt nøglesystem etableret og udlevering af nøgler ifm. lån af Domus Felix er afskaffet.

Domus Felix bestyrelsen var repræsenteret ved uddeling af 'Verdens Bedste Nyheder' avisen på Lejre Station.

For mere detaljeret beretning – se dokument på vores hjemmeside.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

Marianne: Repair Café er åben for flere fixere. Man kommer bare eller henvender sig.

Jan: For nye medlemmer/deltagere på GF en præcisering af rollefordeling mellem Domus -



Felix/Lejre Kommune? - Lejre Kommune ejer huset. Vi får driftstilskud LK betaler vand, varme, el, renovation og står for udvendig vedligeholdelse, men ellers blander de sig ikke. Domus Felix foreningens bestyrelse driver huset og står for indvendig vedligeholdelse og sikrer at rammerne er bedst mulige med de midler vi har.

Brugeraftalen mellem Domus Felix og Lejre Kommune ligger på vores hjemmeside.

Linda: Stole – Sidste år blev nævnt, at vi snart har fondsmidler til nye stole. Status? – Vi er ikke i mål endnu. De to fonde vi ventede svar på i sidste år, fik vi desværre 'nej' til. Arbejdet går videre.

4. **Godkendelse af regnskab** (underskrevet regnskab ses på www.domusfelix.dk)

Kasserer Per Gerner Larsen aflægger regnskab. Regnskabet er godkendt og underskrevet af vores revisorer. Regnskabet for 2023 udviser et overskud på kr. 108.938, -
Indtægter er fra Lejre Kommune, medlemskontingent og lejeindtægter. Anlæg: Primært nøglesystem der vægter mest.

Dansk Røde Kors: Beløbet er en udbetaling fra Domus Felix, men en indtægt ifm. forhøjet billetpris til Spis-i-Felix d.15.02.2023.

Anskaffelser: Er bl.a. 30 nye borde til salen som erstatter de gamle/tunge. Stof til forhæng mellem sal/mellemgang (holder på varmen) og stof til rullesofa-hynder/puder, maling og andet materiale ifm. arbejdsdage, løbende mindre anskaffelser ifm. indvendig vedligeholdelse, materialer til lydskab i salen.

Egenkapital kr. 367.525, -

Spørgsmål/kommentarer til regnskabet:

Marita: Bliver fondsmidler modregnet i vores egenkapital – Nej, men fonde ser gerne, at man bidrager med egenfinansiering. I 2023 var vi ikke heldige at modtage fondsmidler.

Regnskabet godkendt.

5. **Indkomne forslag**

Der er ikke indkommet forslag.

6. **Fremlægelse af budget 2024**

Kassereren gennemgik bestyrelsens budget for 2024 som viste underskud 68.700, - kr.
Medl. Kontingenter og lejeindtægter forventes at blive på samme niveau.

Kassererens kommentar til anskaffelser er, at vi har mange videre forbedringer i støbeskeen som f.eks.: Forbedring af akustikken i salen (nye plader inkl. ophængning, klargøring/rengøring og maling), ny gulvaskemaskine, dørskilte med anvisning af lokaler, brand/lydtæt dør, forbedret wi-fi løsning, udskiftning af projektører i salen, udskiftning af udendørs bord/bænkesæt, udskiftning af flipskilt, bag-gardin til salen, tilskud til selvfinansiering af nye stole.

Kommentarer til budget:

Ole Bjørn: Forslag om at undersøge mulighed for at gøre brug af Lejre Kommunes løsning med at køre 'låne stole' fra andre lokationer i Lejre Kommune. – Det kræver ekstra logistikhåndtering og fremmer ikke faciliteter i eget hus for lånere og arrangører, men vi vil selvfølgelig undersøge muligheden.



7. Fastlæggelse af kontingent for 2025

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: 100 kr. for enkeltpersoner, 200 kr. for en husstand og 300 kr. for foreninger.

Vedtaget uden kommentarer.

8. Valg af:

a. 3-5 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Per Gerner Larsen, Per Nørgaard, Hanne Engvang, - Genvælgt.

Iben Plesner (fra suppleant til bestyrelsesmedlem) valgt.

Nina Pollmann på valg – Har ikke ønsket genvalg til bestyrelsen men valgt som suppleant. Per Nørgård takkede Nina for hendes gode og store frivillige indsats i bestyrelsen igennem mange år.

b. Suppleanter for 1 år

Henrik Svanholm genvælgt.

Anne-Mette Hauerberg genvælgt.

Nina Pollmann nyvalgt som suppleant (tidligere bestyrelsesmedlem).

Marita Lampe nyvalgt.

c. 2 revisorer for 1 år

Troels Østergaard Sørensen og Jan Adeltoft genvælgt.

d. 1 revisorsuppleant for 1 år

Henri Weber genvælgt.

9. Eventuel

Præsentation af den nye hjemmeside der skal erstatte den nuværende, der har kørt de seneste par årtier og som ikke har den funktionalitet og fleksibilitet vi ønsker fremover. Iben og Marianne er ved at lægge sidste hånd på projektet. Mere information følger når den er klar og når lånere skal booke via den nye hjemmeside. Der var en positiv modtagelse af nyheden.

Referent: Marianne Witzel

Referatet er godkendt af dirigenten den: 24/4 2024

Underskrift:

Nicki Faurby